

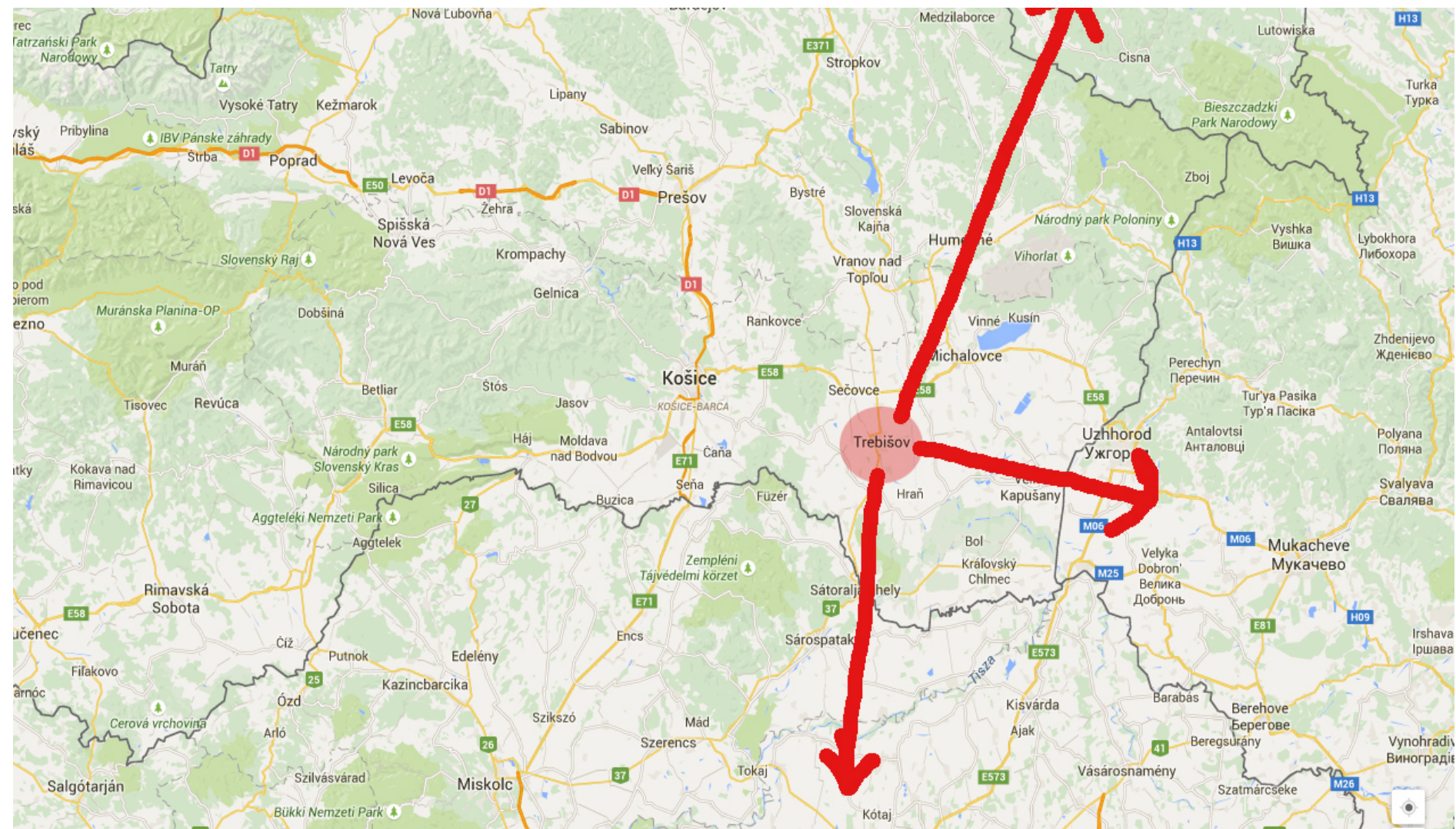
Predaj areálu bývalého strojarského závodu v Trebišove

Lokalita

- Výhodná lokalita v blízkosti troch krajín (Maďarsko, Ukrajina, Poľsko) s výborným napojením na medzinárodné dopravné koridory vrátane železnice (vlastná vlečka).
- Predávaný areál disponuje pripojením na európsku železničnú sieť, ktorá ústi priamo do areálu pod portálový žeriav.



Mapa lokality



Železničné prepojenie do oblasti Ázie a Tichomoria

- V tesnej blízkosti areálu je možnosť prekládky zo širokorozchodnej železnice na eurósku železničnú sieť.
- Vďaka možnosti prekládky v tesnej blízkosti areálu je možné prepojenie s Ukrajinou, Ruskou Federáciou a ďalej do Ázie až do oblasti Tichomoria
- Areál disponuje aj pripojením na štandardnú európsu železničnú sieť s vyústením pod vonkajší žeriav v areáli.

Veľkosť a vybavenie areálu

- Predávaný areál má rozlohu 2.65 ha a je situovaný v Priemyselnom parku na okraji mesta Trebišov. Spojenie na hlavnú cestu č.75 je zabezpečené po asfaltovej ceste.
- Predávaný areál pozostáva z 5 priemyselných hál a jednej administratívnej budovy. Všetky tieto haly aj s administratívnou budovou majú rozlohu 11,134 m².
- Dve priemyselné haly sú vybavené funkčnými mostovými žeriavmi.
- V areáli sa nachádza železničná vlečka, ktorá ide pod funkčný portálový žeriav na výkladku a nákladku vagónov, a nádvorie.
- Areál je vybavený kompletným pripojením na inžinierske siete a platnými zmluvami s dodávateľmi, vrátane dvoch vysokovýkonných transformátorov s kapacitou po 1 000kW.

Rekonštrukcia a rozšírenie z fondov EU

- Rekonštrukcia a prípadné rozšírenie areálu spĺňajú podmienky projektov na ktoré sa vzťahuje podpora z fondov EU.

Pracovná sila a podpora vlády SR

- Región disponuje kvalifikovanou pracovnou silou v oblasti strojárstva.
- Región spada tiež do kategórie s nízkou zamestnanosťou, kde vláda garantuje podporu v rôznych formách.

Možnosti využitia areálu

- Zriadenie výrobného podniku
- Logistické centrum
- Prekladkovú stanicu
- Sklady
- Investícia

Photos and kontakt



Kontakt:

+421 940 798 634